

Spółdzielnia Mieszkaniowa " Nadzieja "

33-100 Tarnów ul. Brandstaettera 2

Telefon/Fax/ 0-14/ 626-59-35

Tarnów, dnia 4.06.2025 r.

Zawiadomienie

Na podstawie par. 106 ust. 1 Statutu Spółdzielni Zarząd SM „Nadzieja” w Tarnowie zwołuje na **dzień 26.06.2025r. Walne Zgromadzenie Członków SM „Nadzieja”.**

Proponowany porządek zebrania.

- 1/ Otwarcie obrad przez Przewodniczącego Rady Nadzorczej.
- 2/ Wybór prezydium Zebrania (przewodniczącego, jego zastępcy i sekretarza).
- 3/ Odczytanie listy pełnomocników członków.
- 4/ Przedstawienie porządku obrad.
- 5/ Wybór komisji: - mandatowo - skrutacyjnej (3 osoby),
- uchwał i wniosków (3 osoby),
- statutowej (2 osoby)
- 6/ Przedstawienie protokołu Komisji mandatowej w sprawie stwierdzenia prawomocności zebrania (podjęcie uchwały).
- 7/ Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2024 r. wraz z kierunkami działania, omówienie sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2024 r. oraz przedstawienie propozycji podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2024r.
- 8/ Sprawozdanie Rady Nadzorczej za 2024 r.
- 9/ Zmiany statutowe - omówienie propozycji zmian w § 132 ust. 4, § 133 ust.1 zdanie 1.
- 10/ Dyskusja nad sprawozdaniami oraz zgłaszanie zapytań ustnie i pisemnie.
- 11/ Podjęcie uchwał w sprawie:
 - Zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2024r.
 - Zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za okres 2024 r. obejmującego: bilans, rachunek zysków i strat oraz informację dodatkową.
 - Podziału nadwyżki bilansowej za rok 2024r.
 - Zatwierdzenie sprawozdania Rady Nadzorczej za 2024r.
 - Określenia najwyższej sumy zobowiązań.
 - Udzielenie absolutorium poszczególnym członkom Zarządu Spółdzielni.
- 12/ Sprawozdanie komisji statutowej.
- 13/ Podjęcie uchwały o zmianie statutu Spółdzielni.
- 14/ Sprawozdanie Komisji uchwał i wniosków (podjęcie uchwały).
- 15/ Zakończenie obrad.

Walne Zgromadzenie Członków odbędzie się w sali OHP ul. Mościckiego 27 w Tarnowie o godz. 16⁰⁰.

Prawo uczestniczenia w Walnym Zgromadzeniu z głosem stanowiącym przysługuje zgodnie z par. 104 ust. 2 Statutu **wyłącznie członkom Spółdzielni**. Członek może brać udział w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastąpić więcej niż jednego członka.

Informujemy równocześnie, że zgodnie z par. 107 ust. 5 Statutu materiały będące przedmiotem obrad są wyłożone do wglądu w siedzibie Spółdzielni, Tarnów ul. Brandstaettera 2 od dnia 4.06.2025 r. w godzinach od 10⁰⁰ do 14⁰⁰.

Walne Zgromadzenie organizowane jest zgodnie z par. 104-131 Statutu Spółdzielni.

Statut znajduje się na stronie internetowej Spółdzielni www.smnadzieja.okay.pl oraz w biurze Zarządu Spółdzielni przy ul. Brandstaettera 2.

**KLAUZULA INFORMACYJNA DOT. PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH W ZWIĄZKU
Z UDZIAŁEM W WALNYM ZGROMADZENIU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NADZIEJA”
DLA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI, PEŁNOMOCNIKÓW ORAZ EKSPERTÓW**

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE z dnia 27 kwietnia 2016 r. (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L119 z 4.05.2016, ze zm.), dalej: RODO:

1. Administratorem Danych Osobowych (ADO) jest **Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nadzieja”**, z siedzibą w Tarnowie, ul. Brandstaettera 2, 33-100 Tarnów, reprezentowana przez Zarząd.
2. W sprawach dotyczących ochrony danych osobowych oraz realizacją praw z tym związanych można kontaktować się drogą elektroniczną na adres: sm-nadzieja@smnadzieja.okay.pl, a także pocztą tradycyjną na adres siedziby Spółdzielni.
3. **Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu:**
 - sporządzenia listy obecności Członków Spółdzielni na Walnym Zgromadzeniu (WZ) i dołączenia jej do protokołu obrad WZ oraz ustalenia ilości osób uprawnionych do głosowania uchwał zgodnie z art. 36 § 2 Prawa Spółdzielczego,
 - sporządzenia listy obecności Pełnomocników na Walnym Zgromadzeniu zgodnie z art. 8³ ust. 1¹ Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz dołączenia jej do protokołu obrad WZ,
 - w celu sporządzenia protokołu obrad Walnego Zgromadzenia zgodnie z art. 41 § 3 Prawa Spółdzielczego.
4. Podanie danych jest wymogiem ustawowym. Podstawą prawną przetwarzania art. 6 ust. 1 lit. c) RODO (obowiązek prawny ciążyący na Spółdzielni) oraz art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (uzasadniony interes prawny Spółdzielni).
5. Przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych i ich sprostowania, a w przypadkach przewidzianych prawem, prawo do usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do sprzeciwu, prawo do przenoszenia danych. Mają Państwo prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, iż przetwarzanie danych osobowych, narusza przepisy RODO.
6. Dane osobowe będą przechowywane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa na podstawie art. 41 § 5 Prawa Spółdzielczego.
7. Państwa dane mogą być udostępniane odbiorcom na podstawie zawartych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych (usługi informatyczne, radca prawny), podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa (np. Sąd, Policja, Urząd Skarbowy itd.). Powyższe podmioty będą odbiorcą danych jedynie w zakresie niezbędnym dla realizacji Państwa praw lub obowiązków lub praw i obowiązków tych podmiotów.
8. Dane zawarte w protokole obrad Walnego Zgromadzenia mogą być udostępniane Członkom Spółdzielni na podstawie art. 8¹ Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych (Dz. U. z 2018r., poz. 845, ze zm.), o ile nie narusza to prawa osób, których dane dotyczą lub jeżeli istnieje uzasadniona obawa, że członek wykorzysta pozyskane informacje w celach sprzecznych z interesem Spółdzielni i przez to wyrządzi Spółdzielni znaczną szkodę (art. 18 § 3 Ustawy z dnia 16 września 1982r. – Prawo Spółdzielcze, Dz. U. z 2018r., poz. 1285, ze zm.)
9. Dane osobowe nie będą przekazywane odbiorcom w państwie trzecim lub organizacji międzynarodowej, nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

Jeśli korzystają Państwo z pomocy eksperta (art. 36 § 7 Prawa Spółdzielczego), zgodnie z art. 14 ust. 1 i ust. 2 RODO, Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nadzieja” zobowiązuje Państwa do poinformowania go o tym, kto jest Administratorem Danych Osobowych, o celu przetwarzania (tj. cele organizacyjno-porządkowe w zakresie przeprowadzenia Walnego Zgromadzenia), o przysługujących prawach z tytułu przetwarzania danych osobowych, odbiorcach danych osobowych, okresie ich przechowywania oraz źródle pozyskania danych. Pełna klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych eksperta znajduje się na oświadczeniu składanym przez członka Spółdzielni.

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„NADZIEJA”**
33-100 Tarnów, ul. Brandstaettera 2
tel./fax 14 626-59-95
NIP 678-688-71-77 REGON 001661630

ZASTĘPCA PREZESA

Artur Nadolnik

P R E Z E S

inż. Kazimierz Olszewski